

Schriftliche Kleine Anfrage

des Abgeordneten Thomas Böwer (SPD) vom 24.02.09

und Antwort des Senats

Betr.: HSH Real Estate AG kauft sich bei der BIT - Beteiligungs- & Investitions-Treuhand AG ein

Die HSH Real Estate AG als Tochter der HSH Nordbank AG übernimmt vorbehaltlich der kartellrechtlichen Zustimmung von der Aragon AG 25,1 Prozent der Aktien an der BIT - Beteiligungs- & Investitions-Treuhand AG.

In der gemeinsamen Sitzung des Haushaltsausschusses mit dem Finanzausschuss des Schleswig-Holsteinischen Landtags stellte der Vorstandsvorsitzende der HSH Nordbank AG eine neue Geschäftsstruktur der Bank vor. Dabei wolle man sich im Immobiliengeschäft auf den deutschen Markt konzentrieren.

Ich frage den Senat:

Der Senat beantwortet die Fragen auf der Grundlage von Auskünften der HSH Nordbank (HSH) wie folgt:

1. *Auf welchen Märkten außerhalb Deutschlands ist die BIT - Beteiligungs- & Investitions-Treuhand AG im Rahmen ihres Immobiliengeschäfts tätig?*

Die BIT - Beteiligungs- & Investitions-Treuhand AG (BIT) macht als Großhändlerin kein sogenanntes Endkundengeschäft sondern führt Vermittler und Banken auf der einen Seite und Emissionshäuser auf der anderen Seite zusammen. Im Vertrieb von geschlossenen Fonds ist die BIT ausschließlich in Deutschland tätig.

2. *Welcher Anteil des inländischen Immobiliengeschäfts der BIT - Beteiligungs- & Investitions-Treuhand AG entfällt auf die Region Hamburg/Schleswig-Holstein?*

Der Vertrieb von geschlossenen Fonds ist ein überregionales Geschäft, eine Aufteilung der Umsatzerlöse nach Bundesländern liegt deshalb nicht vor, jedoch ist eine Großzahl der Emissionshäuser, mit denen die BIT Vertriebsvereinbarungen geschlossen hat, in Hamburg ansässig.

3. *Welche anderen Geschäftsfelder als das Immobiliengeschäft unterhält die BIT - Beteiligungs- & Investitions-Treuhand AG?*
4. *Auf welchen Märkten ist die BIT - Beteiligungs- & Investitions-Treuhand AG in diesen Geschäftsfeldern jeweils aktiv?*

Andere Geschäftsfelder als das oben beschriebene unterhält die BIT nicht, im Übrigen siehe Antwort zu 1.