

# GOAL Verwaltungsgesellschaft mbH & Co. Projekt Nr. 3 KG

Grünwald

## Jahresabschluss zum 31.12.2007

### Bilanz

Bilanzposition	EUR	Vorjahr EUR
<b>Summe Aktiva</b>	<b>11.964.529,21</b>	<b>11.174.781,10</b>
Anlagevermögen	4.025.322,52	5.367.096,76
Vermietete Sachanlagen	4.025.322,52	5.367.096,76
Flugzeuge	4.025.322,52	5.367.096,76
Umlaufvermögen	2.527.542,99	1.143.244,37
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	389.797,39	91.296,37
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	386.268,14	88.304,40
Sonstige Vermögensgegenstände	3.529,25	2.991,97
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	2.137.745,60	1.051.948,00
Nicht durch Vermögenseinlagen gedeckte Verlustanteile und Entnahmen der Kommanditisten	5.411.663,70	4.664.439,97
<b>Summe Passiva</b>	<b>11.964.529,21</b>	<b>11.174.781,10</b>
Eigenkapital	0,00	0,00
Kapitalanteile der Kommanditisten	0,00	0,00
Festkapital	25.564,59	25.564,59
Gewinn-/Verlustanteile	-5.400.802,76	-4.677.349,62
Entnahmen	-36.425,53	-12.654,94
Nicht durch Vermögenseinlagen gedeckte Verlustanteile und Entnahmen	5.411.663,70	4.664.439,97
Rückstellungen	290.285,64	290.285,64
Sonstige Rückstellungen	290.285,64	290.285,64
Verbindlichkeiten	11.674.243,57	10.847.144,46
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	10.322.140,18	10.342.384,68
Erhaltene Anzahlungen	1.143.527,53	305.658,01
Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	1.486,76	0,00
Sonstige Verbindlichkeiten	207.089,10	199.101,77
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	37.351,00

### GOAL Verwaltungsgesellschaft mbH & Co. Projekt Nr. 3 KG, Grünwald

I.

#### ***I. Allgemeine Angaben zum Jahresabschluss***

Der Jahresabschluss der GOAL Verwaltungsgesellschaft mbH & Co. Projekt Nr. 3 KG, Grünwald, ist nach den Vorschriften des deutschen Handelsrechts aufgestellt. Um den Besonderheiten der Geschäftstätigkeit Rechnung zu tragen, werden einzelne Postenbezeichnungen in der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung angepasst sowie entsprechend der Vorschriften der §§ 266 sowie 264c und 275 Abs. 2 HGB rechtsform- bzw. geschäftsspezifisch aufgegliedert und im Anhang erläutert.

Um die Aussagefähigkeit des Abschlusses zu erhöhen wird über das gesetzliche Gliederungsschema hinaus der Posten Flugzeug gesondert ausgewiesen.

Die Liquidität der Gesellschaft ist angespannt. Zur Aufrechterhaltung der Zahlungsfähigkeit hat sich der Gesellschafter, die HSH Nordbank AG, Hamburg und Kiel, in Ziffer 4 des Gesellschaftsvertrags verpflichtet, die Gesellschaft mit ausreichend Liquidität auszustatten. Zudem wurden die laufenden Darlehenstilgungen ausgesetzt und der Zinssatz für die Darlehen auf ein nicht marktübliches Niveau gesenkt. Die in Ziffer 4 des Gesellschaftsvertrags vereinbarte Liquiditätsausstattung erfolgt in Form einer Darlehensgewährung, wobei die Darlehensrückführung nur dann vorzunehmen ist, wenn die Gesellschaft über hinreichend liquide Mittel verfügt.

Zur Sicherung des Fortbestands ist die Aufrechterhaltung der finanziellen Unterstützung von Gesellschafterseite erforderlich.

## **II. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden sowie ergänzende Erläuterungen zum Jahresabschluss**

Der Jahresabschluss wird unter Beachtung der generellen Ansatz- und Bewertungsvorschriften der §§ 246 bis 256 HGB sowie der aufgrund des § 264a Abs. 1 HGB für die Gesellschaft anzuwendenden speziellen Vorschriften der §§ 269 bis 274 und 279 bis 283 HGB aufgestellt.

Die Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden gegenüber dem Vorjahr unverändert beibehalten.

Vermögensgegenstände, Verbindlichkeiten sowie Aufwendungen und Erträge in fremder Währung wurden zum Stichtagskurs (1 EUR = 1,4721 USD) bzw. zum Tageskurs der Entstehung angesetzt. Die Bewertung erfolgte unter Berücksichtigung des Niederst- / Höchstwertprinzips durch Vergleich von Entstehungs- und Stichtagskurs. Dies führte zu Wechselkursdifferenzen.

Das vermietete Sachanlagevermögen wird von der GOAL Verwaltungsgesellschaft mbH & Co. Projekt Nr. 3 KG, Grünwald, als wirtschaftliche Eigentümerin zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten, vermindert um planmäßige Abschreibungen, bilanziert.

### **Sachanlagevermögen**

Die planmäßigen Abschreibungen auf das Sachanlagevermögen werden - abhängig von der betriebsgewöhnlichen Nutzungsdauer gemäß steuerlicher AfA -Tabellen - auf Basis der Anschaffungs- und Herstellungskosten errechnet. Die Nutzungsdauer des Flugzeuges beträgt bei normaler Beanspruchung 7 Jahre. In Anlehnung an die steuerlichen Möglichkeiten wurde das Flugzeug bis zum Jahr 2005 degressiv abgeschrieben. In 2006 erfolgte der Übergang auf die lineare Abschreibung, da diese seit 2006 zu einer höheren Abschreibung führt.

### **Umlaufvermögen**

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände sowie flüssige Mittel werden zu Nennwerten angesetzt. Wertberichtigungen für Ausfallrisiken waren zum Bilanzstichtag nicht zu bilden. Bankguthaben wurden mit dem Stichtagskurs 31.12.2007 (1EUR = 1,4721 USD) bewertet, Ansonsten erfolgte die Bewertung unter Einhaltung des Niederstwertprinzips durch Vergleich von Anschaffungs- und Stichtagskurs.

### **Rückstellungen**

Die Rückstellungen berücksichtigen alle erkennbaren Risiken und ungewissen Verbindlichkeiten auf der Grundlage vernünftiger kaufmännischer Beurteilung.

### **Verbindlichkeiten**

Die Verbindlichkeiten sind zum Rückzahlungsbetrag passiviert. Die Rückführung der Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten erfolgt in Abhängigkeit freier Liquidität und in enger Abstimmung mit dem Darlehensgeber HSH Nordbank AG, Hamburg und Kiel. Die Verbindlichkeiten sind nicht gesichert.

### **Haftungsverhältnisse und sonstige finanzielle Verpflichtungen**

Bei der Gesellschaft bestehen weder Haftungsverhältnisse noch sonstige wesentliche finanzielle Verpflichtungen. Die im Handelsregister eingetragene Hafteinlage gemäß § 172 Abs.1 HGB beträgt EUR 4.000.000,000. Sie ist in Höhe von EUR 3.974.435,41 nicht geleistet.

#### **IV. Sonstige Angaben**

Arbeitnehmer

Die Gesellschaft beschäftigte im Berichtsjahr keine Arbeitnehmer.

Persönlich haftende Gesellschafterin

Persönlich haftende Gesellschafterin ist die HADIB Verwaltungsgesellschaft mbH, Grünwald. Ihr Stammkapital per 31.12.2007 beträgt DM 50.000,00 (EUR 25.564,59).

Geschäftsführung

Die Geschäftsführung obliegt der HADIB Verwaltungsgesellschaft mbH, Grünwald, als persönlich haftende Gesellschafterin. Geschäftsführer der geschäftsführenden Gesellschafterin sind:

Ulrich Berger, Kaufmann, Straßlach (bis 31.01.2007)  
Steffen Kurt Holderer, Kaufmann, Fürstenfeldbruck (seit 01.01.2008)  
Dr. Thomas Naumann, Kaufmann, Kronberg (bis 30.06.2007)  
Horst-Günther Schulz, Kaufmann, Egling (bis 31.01.2007)  
Dr. Klaus Wolf, Kaufmann, München (ab 01.02.2007)  
Stefan Ziegler, Kaufmann, Pullach (ab 01.02.2007)

Die Geschäftsführung erhielt im Geschäftsjahr keine Vergütung.

**Grünwald, den 08.07.2008**

***Dr. Klaus Wolf, Geschäftsführer***

***Stefan Ziegler, Geschäftsführer***